

les Olimpíades, el 1992.

Ciutat Vella va ser el **districte pioner** en redactar el primer Pla d'Usos de la ciutat el mateix any de

fonamentals de la ciutadania.

sostenible entre l'activitat econòmica i els drets eina, amb què es busca mantenir un equilibri

Barcelona és un referent quant a l'ús d'aquesta eina, amb què es busca mantenir un equilibri

establiments de la ciutat, oberts a tothom, i que ofereixen serveis o productes.

Un Pla d'Usos és una eina que s'utilitza per **regular les activitats que tenen lloc als**

Què és el Pla d'Usos?

Decidim el Pla d'Usos de Ciutat Vella

Sabies que tens un paper protagonista en el Pla d'Usos?



Ajuntament de Barcelona



Què regula un Pla d'Usos?

Actualment, el Pla d'Usos regula totes aquelles lloc en establiments pels quals és necessari haver obtingut una **licència d'activitat**.

Dins d'aquests establiments s'inclouen:

- > Bars i restaurants
- > Comerços d'alimentació i de plats preparats
- > Centres culturals i museus
- > Discoteques i sales de música
- > Cinemes i teatres
- > Locutoris, sales de joc i gimnasos
- > Espais d'associacions culturals

En canvi, no es regulen:

- > Hotels, pensions, habitatges d'ús turístic i residències d'estudiants
- > Comerços no alimentaris

Quins són els objectius del nou Pla d'usos?

- > **Equilibrar** l'activitat econòmica i el dret a la ciutat.
- > **Ordenar i limitar** les activitats que generen conseqüències negatives als carrers i a les places dels nostres barris.
- > **Potenciar** les activitats econòmiques que ajudin a dinamitzar l'entorn.
- > **Afavorir la diversitat** econòmica i comercial del Districte de Ciutat Vella.
- > Crear una **eina de control** de l'evolució comercial i ambiental al medi urbà.

Quina és l'evolució dels Plans d'Usos a Ciutat Vella?

El pla de 2010 fa un salt qualitatiu amb la incorporació d'un treball previ de diagnòsi més detallada, i es decideix que s'han d'equilibrar els usos residencials, comercials i turístics per reduir l'impacte que aquests tenen a l'espai públic. Com a mecanismes de regulació, aquest Pla proposa dividir el districte en diferents àrees de saturació, que poden acollir o no activitats en funció de diferents condicionants.

Al 2013 es decideix adequar el document del pla anterior al nou marc econòmic i al cens d'establiments actualitzat. Amb això es busca aconseguir una renovació del parc d'edificis i d'establiments que el pla anterior no va aconseguir. Es flexibilitza la implantació d'activitats en zones que, al 2010, es consideraven saturades, com el perimetre de Ciutat Vella i altres petites zones interiors.

Quines són les novetats del Pla d'Usos 2017?

Per primera vegada aquest Pla d'Usos **no contemplarà l'activitat d'allotjament turístic**, regulada ara pel PEUAT (Pla Especial Urbanístic d'Allotjaments Turístics).

Sí que **mantindrà la regulació d'aquelles activitats de pública concurrència que tenen un efecte negatiu** en l'equilibri entre usos residencials, comercials i turístics.

Incorporarà activitats noves no regulades pels plans anteriors que, en les diagnosi realitzades, s'ha detectat que tenen un efecte negatiu en la vida dels residents.

Quina situació tenim ara?

turística creixent.

El parc d'habitatge actual està envellit i pateix d'importants deficiències constructives.

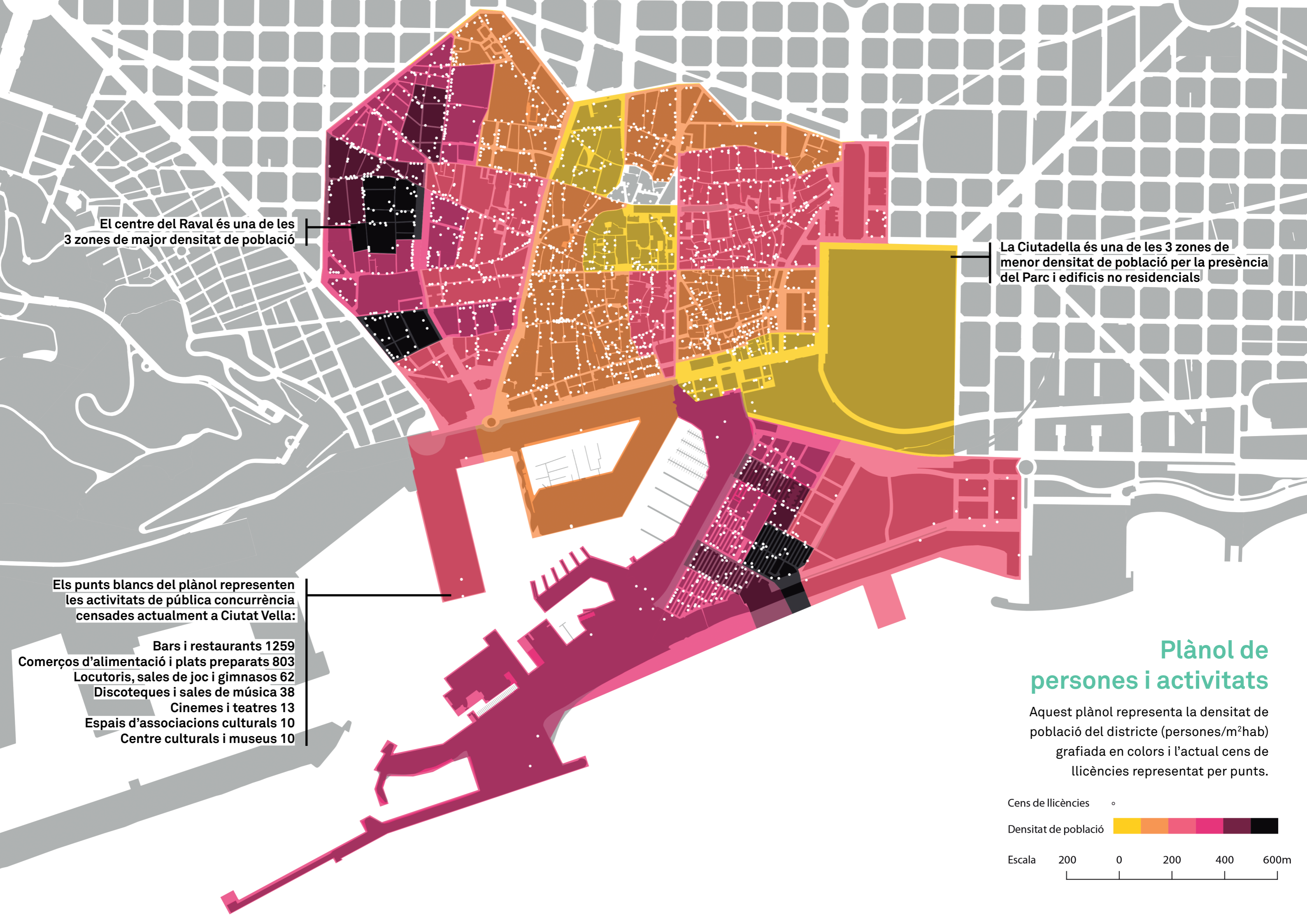
El gran nombre d'activitats relacionades amb l'anomenada població flotant (turistes, creueristes i demés) té un impacte negatiu en la salut i l'economia dels residents. *

* Vegeu els estudis de diagnòsis relacionats amb aquest Pla a la plataforma decidim.barcelona

Ens acompanyes?

Més informació a:
www.decidim.barcelona

Districte de Ciutat Vella



El centre del Raval és una de les 3 zones de major densitat de població

La Ciutadella és una de les 3 zones de menor densitat de població per la presència del Parc i edificis no residencials

Els punts blancs del plànol representen les activitats de pública concurrència censades actualment a Ciutat Vella:

- Bars i restaurants 1259
- Comerços d'alimentació i plats preparats 803
- Locutoris, sales de joc i gimnasos 62
- Discoteques i sales de música 38
- Cinemes i teatres 13
- Espais d'associacions culturals 10
- Centre culturals i museus 10

Plànol de persones i activitats

Aquest plànol representa la densitat de població del districte (persones/m²hab) grafiada en colors i l'actual cens de llicències representat per punts.

Cens de llicències ◦

Densitat de població

Escala 200 0 200 400 600m