

Consell de Barri de Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera

15 de novembre del 2022, 18.30h, al Centre Cívic Convent de Sant Agustí

ORDRE DEL DIA:

1. Presentació de la proposta de modificacions del Pla d'Usos
2. Dinàmica participativa en dos grups
3. Posada en comú i tancament

Dinàmica participativa en dos grups:

Grup 1

Nou participants

Es veu amb bons ulls restringir l'obertura de nous supermercats i superserveis. De fet, **es voldria poder limitar també l'obertura de supermercats de menys de 150 metres quadrats** i no s'acaba d'entendre per què no es pot fer.

Es creu que ja hi ha suficients supermercats al barri, per la qual cosa es considera que la normativa hauria d'anar cap a una **limitació absoluta de nous establiments d'aquestes característiques**.

Es proposa que es marqui **una xifra concreta que regulés el nombre màxim de supermercats que hi pot haver al barri segons les persones residents**, és a dir, un supermercat per cada X persones. Una xifra que es veu bé seria la de **4 supermercats com a màxim al barri**.

Una altra de les condicions que es valora modificar seria la de l'amplada del carrer, actualment fixada en 7 metres com a mínim per a l'obertura d'un supermercat. Es creu que caldria **ampliar aquest número i fixar-lo en 9 o 10 metres** per evitar el trànsit de camions de càrrega i descàrrega i de recollida de residus.

També es demana establir una condició de densitat, marcant **que no es pugui obrir un nou supermercat en un radi d'un quilòmetre**.

Dins de l'epígraf dels supermercats, es debat sobre si seria possible **regular l'horari d'obertura dels superserveis de 24 hores** i si es podria **incorporar com a condició el fet que s'hi contractin un mínim de persones residents al barri**.

Pel que fa als forns de pa, es considera que d'establiments com a tal n'hi ha pocs al barri, per això preocupa que establir més restriccions limiti l'obertura de forns que treballin de forma tradicional i que afavoririen potenciar el comerç local al barri. Es creu que **caldría evitar que altres tipus d'establiments entrin dins de la tipologia de forn de pa** encara que tinguin obrador on fan masses per fer pizzes o altres productes. Tot i això, **es veu bé la unificació dels dos epígrafs si té el suport del gremi de forners**.

Amb relació als teatres, es valora positivament la modificació, ja que la cultura sempre és benvinguda i es recorda com antics teatres havien donat molta vida al barri. Es demana que **l'obertura de nous teatres es faci en zones on actualment no n'hi ha**, és a dir, que es reparteixin de forma homogènia en el barri per així no generar una zona de concentració de teatres que pugui provocar malestar als veïns. També es demana, encara que no entri dins del Pla d'Usos, si seria possible que els nous teatres que s'estableixin **proveeixin al veïnat d'un mínim d'entrades amb descompte per funció**.

Sobre l'epígraf de canvi de moneda, es creu que és important incorporar-lo per limitar-ne l'obertura, ja que es considera que ja n'hi ha molts al barri. Es proposa **prohibir l'obertura de nous establiments d'aquest tipus a un radi de 5 km**, és a dir, a la totalitat del barri, i **fixar que, com a màxim n'hi hagi tres en tot el barri**.

Grup 2

Deu participants

S'està d'acord amb la idea de restringir l'obertura de supermercats, tant els de més de 400 metres quadrats com els d'entre 150 i 400. També es veu necessari trobar la manera per **regular els supermercats de menys de 150 metres quadrats**.

Caldría **incorporar una condició tenint en compte la densitat poblacional del barri**, establint un xifra raonable de supermercats per persones.

Per evitar que amb llicències de forn de pa obrin altres establiments, caldria **acotar millor els requisits en els formularis per demanar llicències d'activitats en el Pla d'Usos**, deixant clar que el que s'hi ven és pa i no altres productes. També es creu que cal reforçar els controls per assegurar que els establiments s'adeqüen a la llicència que han demanat.

Pel que fa als teatres, es demana tenir en compte el soroll i el malestar que poden provocar en el veïnat l'obertura de nous locals. Per això diuen **que cal que els teatres estiguin ben condicionats** per evitar soroll al carrer. També es demana que siguin teatres que responguin a l'esperit del barri.

Sobre les botigues de canvi de moneda, es proposa **establir condicions per no posar-ne més de les necessàries segons la població que hi ha al barri**.

Es creu que **cal incloure en la regulació del Pla d'Usos botigues de *souvenirs*, botigues de cànnabis, botigues d'ungles i perruqueries**, que són establiments que o bé ja n'hi ha molts o bé no aporten i no beneficien al veïnat.

Respostes regidor:

El regidor explica que **obrir noves botigues de *souvenirs* està prohibit a Ciutat Vella**, però que s'estan obrint demanant altres llicències com les de venda de roba. Per això considera necessari **canviar la legislació de comerç** per evitar l'obertura de noves botigues d'aquest tipus.

Assegura també que **les botigues de cànnabis tampoc tenen permís** i si obren ho fan amb altres llicències, com ara de floristeries. La intenció és tancar-ne perquè no compleixen amb **criteris de salut pública**.

Sobre la resta d'activitats que es volen regular, afirma que **es pot regular allò que té impacte a la via pública**, i tant les perruqueries com les botigues d'ungles no tenen impacte al carrer.

Propostes recollides en la sessió:

- Incloure la regulació dels supermercats de menys de 150 metres quadrats
- Prohibir establir nous supermercats al barri
- Marcar una xifra concreta que limiti el nombre màxim de supermercats al barri segons la seva població, per exemple que com a molt n'hi puguin haver 4
- Ampliar l'actual limitació de l'amplada del carrer i fer que no es puguin obrir supermercats en carrers amb menys de 9 metres d'amplada
- Establir la limitació de no poder obrir nous supermercats en el radi d'un quilòmetre d'un establiment del mateix tipus
- Regular l'horari d'obertura dels supermercats 24 hores
- Posar com a condició que quan s'obre un supermercat s'han de contractar un mínim de persones residents al barri
- Acotar més els requisits en els formularis per demanar llicències d'activitats per evitar que s'obrin establiments que no compleixen amb l'activitat que realitzen
- Reforçar els controls per assegurar que els establiments s'adeqüen a la llicència que han demanat
- Prohibir l'obertura de nous establiments de canvi de moneda en un radi de 5 km
- Fixar que com a màxim poden haver-hi 3 establiments de canvi de moneda al barri
- Establir un número màxim de botigues de canvi de moneda segons la població del barri
- Incloure en la regulació del Pla d'Usos botigues de *souvenirs*, botigues de cànnabis, botigues d'ungles i perruqueries