



INFORME EQUIPAMENTS

DE LA DRETA DE L'EIXAMPLE

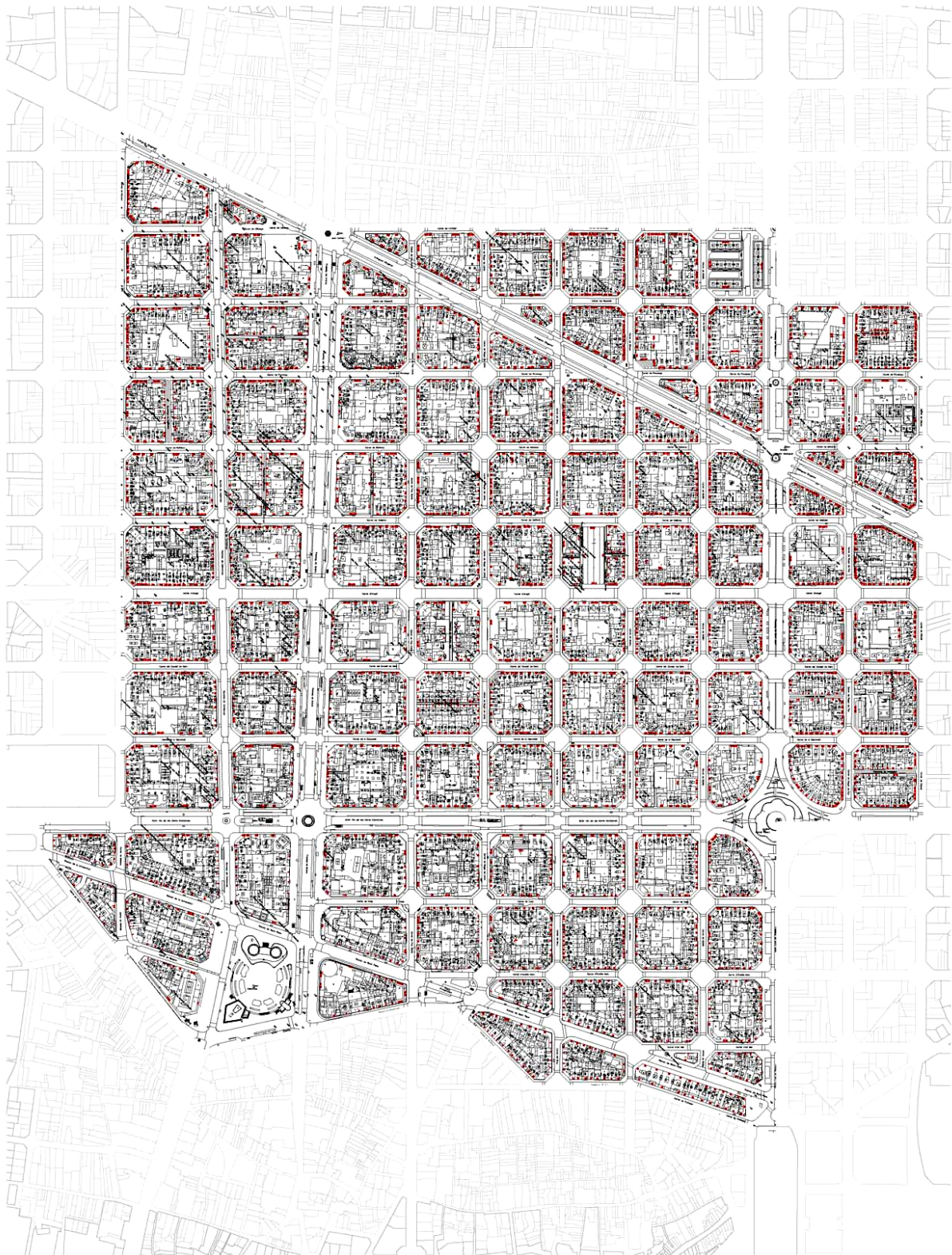
Dades recopilades l'any 2019, gràcies
a l'activitat del Grup de Treball d'Equipaments



Informe actualitzat pel districte de l'Eixample amb dades disponibles de 2021-2022

ÍNDEX

1	SITUACIÓ ACTUAL DE LA DRETA DE L'EIXAMPLE	4
1.1	PÈRDUA DE POBLACIÓ I GENTRIFICACIÓ	4
1.2	INCIDÈNCIA DEL TURISME	4
1.3	L'EIXAMPLE ES VÉN	7
1.4	LA CRISI DELS LLOGUERS	7
1.5	L'ETERNA ABSÈNCIA EN ELS PRESSUPOSTOS MUNICIPALS	7
2	ELS DÈFICITS D'EQUIPAMENTS	10
2.1	ACCÉS A LA CULTURA	10
2.2	PROMOCIÓ SOCIAL I ASSOCIATIVA	10
2.3	EDUCACIÓ	11
2.4	FOMENT DE L'ESPORT	12
2.5	ATENCIÓ SANITÀRIA	12
2.6	ACCIÓ SOCIAL	13
2.7	ATENCIÓ CIUTADANA	13
2.8	COMERÇ	14
2.9	SOSTENIBILITAT	14
2.10	ESPAIS PÚBLICS	14
2.11	CONVIVÈNCIA	14
2.12	MOBILITAT	16
2.13	SEGURETAT	16
2.14	GOVERN	16
2.15	HABITATGE	17
3	NECESSITAT D'UN PLA D'EQUIPAMENTS	19



1 DRETA DE L'EIXAMPLE
PLANTA PARCEL·LARI Esc. 1/3000

1 SITUACIÓ ACTUAL DE LA DRETA DE L'EIXAMPLE

1.1 PÈRDUA DE POBLACIÓ I GENTRIFICACIÓ

La Dreta de l'Eixample ha estat un dels primers barris de la ciutat de Barcelona on s'han produït processos d'expulsió de la població, primer per la pèrdua d'habitatges d'ús residencial, a causa la proliferació d'oficines, hotels i pels habitatges d'ús turístic, tant legals com il·legals, i després per l'expulsió dels veïns i veïnes o "Gentrificació", com a conseqüència del que coneixem com a "desnonaments invisibles" per no poder fer front a l'increment desmesurat del lloguer a l'hora de la renovació del contracte.

En conseqüència, aquest conjunt de transformacions han portat a una progressiva pèrdua i substitució de població. Una enorme davallada ja es va produir entre els anys 1970 (71.594 habitants) i 2001 (39.782 habitants), a partir de la qual la població s'estabilitzà el 2005 (43.037 habitants) i augmentà el 2015 fins a 43.556. Les darreres dades del 2021 donen una població de 43.715 habitants. Estem davant de l'equivalent a una ciutat mitjana de Catalunya, d'una superfície de 212 Ha. amb una densitat bruta de 207 habitants/Ha, de les quals 114 Ha. estan destinades a habitatge, amb una densitat neta de 389 habitants/hectàrea residencial per un 53,7% de la superfície del sol destinada a ús residencial.

Aquesta és una de les característiques definidores de la Dreta de l'Eixample, la seva baixa densitat de residents malgrat tenir una densitat edificatòria molt elevada. La Dreta de l'Eixample, ha perdut en els darrers 40 anys un terç de la seva població resident habitual i és evident que la resta d'espai edificat de la Dreta de l'Eixample, les 91 Ha. restants estan destinades a altres activitats, oficines i hotels- moltes de les quals no afavoreixen ni redonden en la qualitat de vida del barri- en una proporció massa elevada respecte dels estàndards desitjables. Finalment s'ha d'advertir que les dades estadístiques actuals no evidencien directament una pèrdua de població, perquè el que es produeix de forma quotidiana és una substitució dels residents per rendes més altes amb un progressiu increment de la població estrangera, fonamentalment de la UE.

1.2 INCIDÈNCIA DEL TURISME

Entre els anys 2005 i 2015, les estadístiques municipals ja detectaven un canvi de tendència en les activitats econòmiques de la Dreta de l'Eixample, un retrocés en el sector d'Oficines, un -0,7% que ha vingut a ser substituït per un increment similar del sector d'Hosteleria i Turisme, +0.7%. Segons les dades estadístiques del PEUAT, a la Dreta de l'Eixample, l'any 2016 existien de forma reglada uns 1.884 establiments turístics amb un total de 26.878 places turístiques, que representaven un total del 61,6% de la població de la Dreta de l'Eixample.

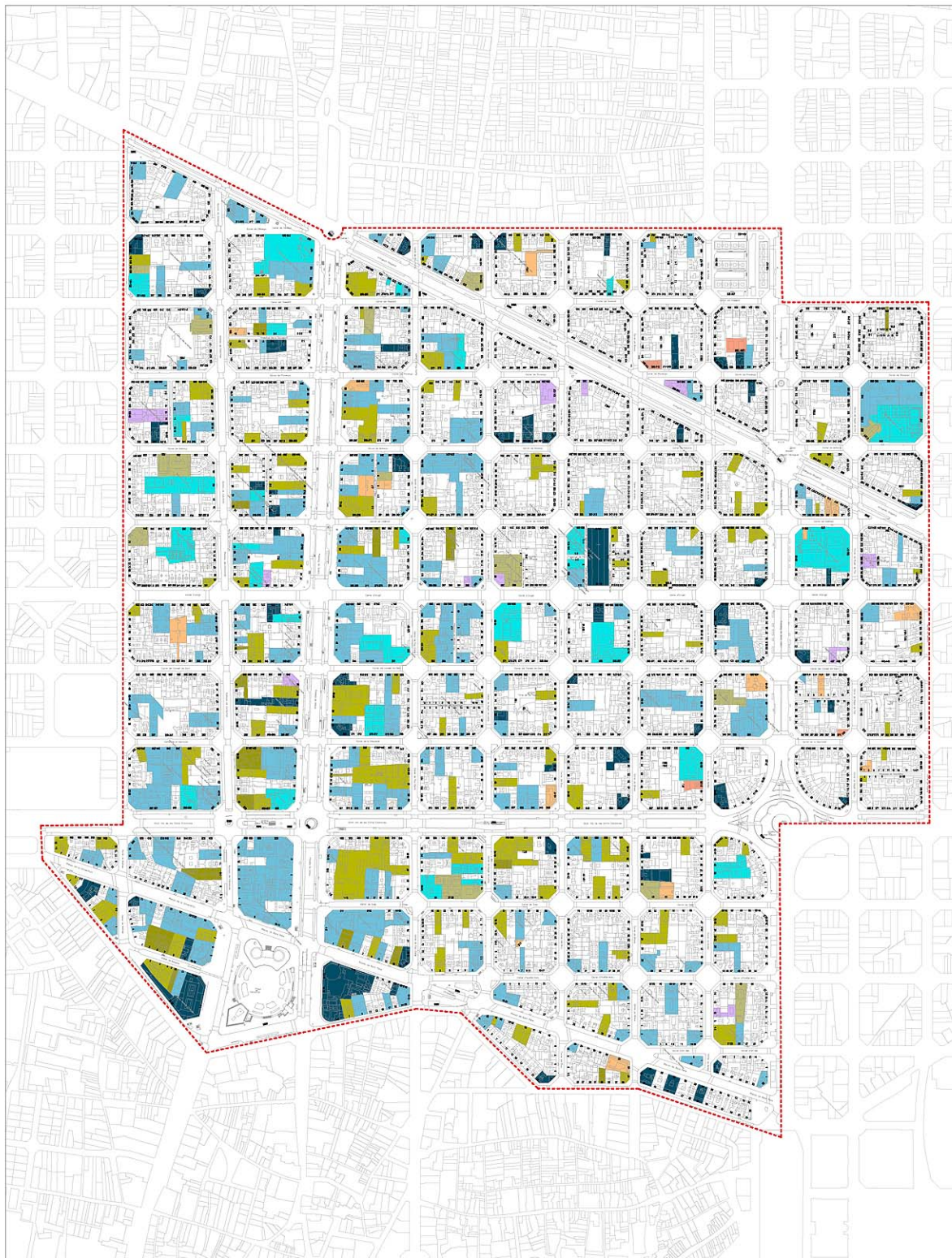
L'aplicació del PEUAT prèvia suspensió de llicències el 2015, no va poder aturar unes 13 noves llicències d'hotels, que ja estaven sol·licitades o en obres i que representaran un increment aproximat de 2.000 places més hoteleres a la Dreta de l'Eixample, corresponents en general a la substitució d'antigues oficines i mútues per hotels de 3 i 4 estrelles. És a dir que el percentatge de places d'allotjament turístic arribarà a la xifra probable de 29.000 llits, és a dir una projecció que pot fer arribar al 66,5% del total de la població residents de la Dreta de l'Eixample, percentatges fora dels estàndards desitjables per a una cohesió social equilibrada.

La superació de la quota d'allotjament turístic més enllà del 50% de la població resident, és un indicador reconegut com a agent desestabilitzador en àrees urbanes denses. La incidència econòmica del turisme en un medi urbà, també segueix uns patrons prou coneguts, els d'una població flotant que no paga impostos en el país i en canvi genera despesa en serveis, equipaments, espai públic i mobilitat, i en canvi es nodreix d'un mercat laboral de baixa qualitat i temporal. El seu model de consum també segueix uns patrons comercials que afecten al comerç de proximitat, amb tendència a

desaparèixer substituïts per fórmules de consum ràpid, souvenirs o franquícies del comerç internacional.

Segons dades del 2020, el nombre d'allotjaments turístics a l'Eixample ha estat de 4.836 (10.407 a nivell de ciutat) i el nombre de places d'ús turístics és de 56.859 dels gairebé 150.000 que disposa la ciutat a desembre de l'any 2020. Val a dir que tot i que l'oferta, amb nombre de llicències, és aquesta, una gran part (aproximadament el 50% de la planta hotelera) ha estat tancada i per tant no han estat en funcionament. La pandèmia generada pel Còvid-19, òbviament ha generat un impacte clar en el turisme.

Pel que fa concretament al les places al barri de la Dreta de l'Eixample, segons dades a desembre del 2020, trobem 28.937 places d'ús turístic, sent el barri de Barcelona amb més habitatges i places turístiques de Barcelona.



4 DRETA DE L'EIXAMPLE

USOS ACTUALS

Esc. 1/3000

- | | |
|-------------------------|-------------|
| INDUSTRIAL | RESIDENCIAL |
| RELIGIÓS | HOTELER |
| SANITARI | HOSTELERIA |
| CULTURAL/ ENSENYANÇA | OFICINES |
| MAGATZEM/ ESTACIONAMENT | COMERCIAL |

AVV DRETA
DE L'EIXAMPLE

Usos actuals dels edificis, diferents de l'habitatge, indicadors de la progressiva pèrdua d'habitatge. Font Seu Electrònica del Cadastre.

1.3 L'EIXAMPLE ES VÉN

La introducció de diversos canvis legislatius de caràcter neoliberal, l'obertura del mercat de l'habitatge a societats d'inversió internacionals i els privilegis fiscals conseqüents, han transformat totalment la dinàmica de la ciutat i en especial als barris centrals. La xifra d'operacions de compra-venda realitzades a tota la ciutat de Barcelona el 2016 va pujar fins a un total de 26.000 operacions. L'Ajuntament de Barcelona, el 2016 va recaptar en concepte de plusvàlua la xifra rècord de 175 milions d'euros, amb un creixement exponencial des d'abans de la crisi (2007) del 66%, en el volum total de les transaccions immobiliàries, que dona una taxa d'especulació urbanística del 7,3% anual. El preu de compra de l'habitatge a la Dreta de l'Eixample el 2013 va passar dels 4.296€/m2 als 5.949€/m2 del 2016, amb un increment del 38,5%, és a dir una taxa d'increment anual del 12,8%. L'any 2020 era el cinquè barri més car de Barcelona, amb un preu per m2 de 5.395€.

La espiral especulativa està posant també en perill el Patrimoni de l'Eixample, producte de la contradicció entre el sostre edificable reconegut pel Pla General Metropolità i el Catàleg del Patrimoni, afectant a l'essència mateixa de la identitat de la Dreta de l'Eixample, com és el cas del Taller Masriera i molts d'altres exemples que són periòdicament objecte de planejament derivat. Els canvis legislatius amb la introducció de les lleis de contenció pressupostària i reducció de la despesa pública, han acabat contaminant també a les mateixes administracions públiques, com és el cas de les subhastes convocades per la Generalitat de Catalunya de patrimoni modernista com era la Casa Bures, o la Tresoreria de la Seguretat Social, portant a subhasta equipaments públics com els antics jutjats de Ronda Sant Pere 41 i burlant allò que estableix la Llei 1/2006 i la Carta Municipal de Barcelona.

1.4 LA CRISI DELS LLOGUERS

La Dreta de l'Eixample es va situar el 2015 en un preu de lloguer de l'habitatge de 11,29 €/m2, per arribar el 2020 al preu de 14,16 €/m2, amb un increment del 25%. Però el veritable increment dels lloguers es produeix amb la cancel·lació dels contractes de renda antiga, si prèviament s'ha aconseguit expulsar als veïns residents, aquests poden generar uns increments entre 50% i el 100% respecte dels lloguers anteriors, quantitats que no poden ser satisfetes pels residents, els quals s'enfronten a un procés d'expulsió a barris més perifèrics.

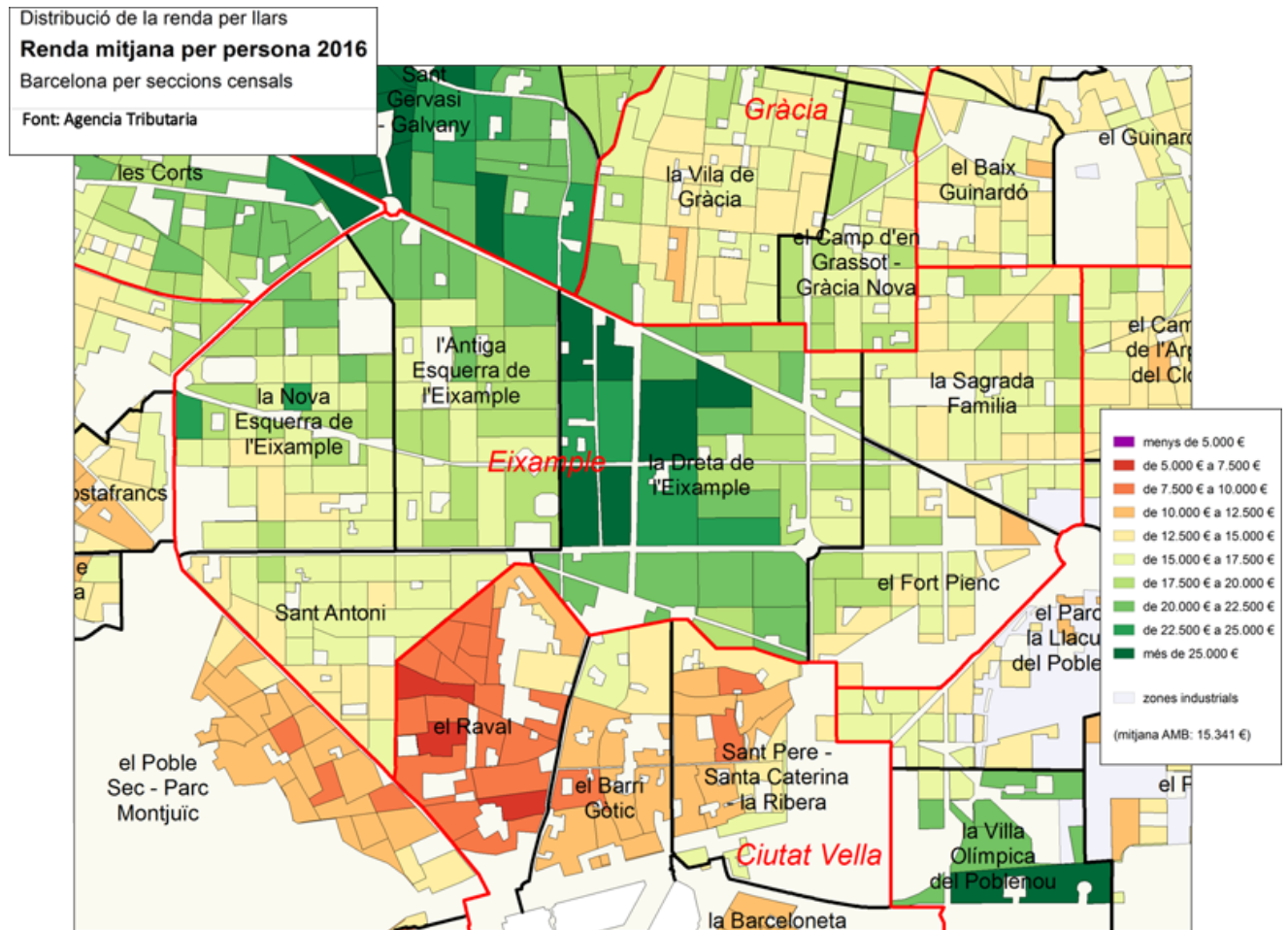
El 2018 es van obrir a l'Eixample 244 nous expedients de desnonaments³, pràcticament a desnonament diari, substituint-se la població per altra de més alt nivell de renda o bé de renda compartida, donant lloc al relloguer o al lloguer per habitacions. Tot això en un context d'una oferta disponible a la Dreta de l'Eixample que ve a ser de 2.200 habitatges, xifra que voreja el 10% del total d'habitatges principals (22.766), indicador d'una oferta molt elevada, per sobre dels estàndards habituals, però amb uns preus inassequibles que es sostenen elevats gràcies a la especulació i al fet de poder mantenir els pisos desocupats en un termini de 2 anys, que permet la llei.

1.5 L'ETERNA ABSÈNCIA EN ELS PRESSUPOSTOS MUNICIPALS

La Dreta de l'Eixample ha estat històricament considerada com a població benestant i un barri tradicional de la burgesia, població que des de feia anys havia iniciat un progressiu abandonament de l'Eixample amb un desplaçament cap al nord de la ciutat. Malgrat tot s'havia mantingut amb un elevat nivell de renda protagonitzat majoritàriament per les classes mitges i els eixos comercials de la ciutat, i per aquest motiu ha estat sempre un dels barris de la ciutat on les inversions públiques han estat en general molt més escasses i no han aconseguit mai captar l'atenció dels Pressupostos municipals.

Aquesta característica de barri de benestant, que durant molts anys ha estat un argument de l'administració per no invertir, cal dir-ho, ara podem revisar-la a partir de la publicació de les estadístiques de la Renda Mitjana de l'Agència Tributària per seccions censals, de manera que es

delaten clarament dos sectors econòmicament molt diferenciats, el sector de Passeig de Gràcia i Rambla Catalunya amb rendes molt elevades que corresponen al gran nucli comercial i econòmic de la ciutat, format per oficines, bancs i hotels, i la resta de barri fonamentalment residencial, entre Pau Claris i Roger de Flor amb unes rendes corresponents a classes mitjanes que no sobrepassen el 25.000 € de renda anual per llar, però també amb alguns sectors molt similars als de l'Esquerra de l'Eixample i Fort Pienc. Tota la estadística anterior havia emmascarat un fet típic de la crisi econòmica, l'increment de riquesa de les classes més altes i l'empobriment de les classes mitges que inclouen cassos de "pobresa oculta o invisible", sobretot de gent gran que viu sola i amb pensions insuficients, la qual cosa volem fer ara més evident amb una radiografia més profunda de la Dreta de l'Eixample.



Renda disponible mitjana disponible de 2016 per seccions censals. Agència Tributària

La manca de inversions en equipaments públics, ja va ser un factor més del progressiu abandonament del centre de les economies afectades per la crisi financera del 2008 i després pels increments dels lloguers, però també per la incapacitat de les economies familiars de fer front a la despesa dels equipaments de domini majoritàriament privat: escoles, sanitat, residències, etc., i els dèficits o la simple inexistència dels equipaments públics, aspecte que sempre havia caracteritzat aquest sector de la ciutat. En aquest sentit, aquest document d'Informe d'Equipaments de la Dreta de l'Eixample, s'ha elaborat amb l'objectiu de insistir en la necessitat d'una Pla d'Equipaments per a resoldre els dèficits estructurals i incrementar la oferta d'equipaments públics, molts d'ells avui inexistents o deficitaris sota uns estàndards de dotacions que sí s'apliquen a la resta de barris del Districte i de la ciutat.

Es pot concloure que la Dreta de l'Eixample, per la seva condició de centralitat, té una enorme acumulació de 181 equipaments generals de ciutat entre edificis administratius i consolats, és el major clúster de l'ensenyament privat de propietat religiosa del país amb 17 grans centres escolars, majoritàriament qualificats d'equipament, però no disposa de suficient infraestructura pública d'equipaments locals per fer-hi front i mandat darrera mandat la demanda de places públiques d'ensenyament s'ha vist incrementada¹. Si volem mantenir aquest sector de la ciutat amb unes mínimes condicions de cohesió social i de vida urbana adequades al nou context econòmic, cal protegir l'ús de l'habitatge i la demanda d'equipaments públics es converteix en un factor més d'estabilització de la població resident.

¹ Inici de curs 2019-2020. Districte de l'Eixample. A la Dreta de l'Eixample, des del 2016 al 2019 la demanda de places de P-3 d'ensenyança pública s'ha incrementat un 10%, mentre que la demanda de places d'ensenyança concertada ha baixat un 10%.

2 ELS DÈFICITS D'EQUIPAMENTS

Aquesta anàlisi de dèficits d'equipaments s'ha realitzat seguint els criteris de dotacions establertes a la Mesura de Govern de l'Ajuntament de Barcelona, "Els Barris de Barcelona", aprovada pel Plenari del 28 de novembre de 2008, que donà lloc als ELEMENTS DEL BARRI 2008. A més d'aquests criteris s'han introduït d'altres que qualifiquen els equipaments d'acord amb la seva propietat pública o privada, i tipus de gestió, tant pública, concertada o privatitzada, i segons la seva posició geogràfica, cèntrica o perifèrica compartida amb altres barris o bé d'abast de ciutat o districte. Aquesta anàlisi està resumida gràficament a la Fitxa d'annex final d'aquest document: "EQUIPAMENTS EXISTENTS A LA DRETA DE L'EIXAMPLE".

2.1 ACCÉS A LA CULTURA

1_ Biblioteca de Barri. DEFICITÀRIA. La Biblioteca Sofia Barat, malgrat jugar un important paper en el sector, és un equipament petit, de poca superfície (535 m2) i situat en un interior d'Illa del carrer Girona 64, amb limitacions horàries. Dilluns i dijous tanca al matí, dimarts obre ininterrompudament de 9.30 a 20 h i dimecres i divendres de 9.30 a 13.30 i de 15.30 a 20 h. Dissabtes obre de 10 a 14 h (excepte del 25 de juny al 4 d'octubre). No disposa d'Aula d'Estudi. La Biblioteca alternativa més propera és la de Fort Pienc, que té el doble de superfície. L'Aula d'Estudi més propera està situada a la Biblioteca de Sagrada Família. Per aquests motius, considerem aquest equipament deficitari.

L'horari de la biblioteca ve determinat per la categorització: de barri petita, de barri mitjana i de districte. A l'Eixample en tenim dues grans (Agustí Centelles i Sagrada Família), dues 2 mitjanes (Sant Antoni i Fort Pienc) i dues petites (Sofia Barat i Joan Miró). Si fos una biblioteca mitjana, que és el que correspondria per població del barri, tindria més personal i, per tant, un horari molt més ampli. En l'actual ubicació no pot créixer. L'any 2021 s'han fet obres d'adequació i millora que li han permès comptar amb una sala d'actes independent.

També existeix la Biblioteca Arús, Pg. de Sant Joan 26, biblioteca privada especialitzada que forma part des de 1966 de la Xarxa de biblioteques populars i especials de la Diputació de Barcelona.

2_ Teatre/Música/Dansa. INEXISTENT. Pel que fa als esdeveniments culturals, no existeix cap Sala pública de Teatre, Música, Dansa o Cinema amb un equipament reglat, del qual, les escoles públiques de la Dreta de l'Eixample en són deficitàries. Només fer esment a la petita Sala d'actes de la Casa Elizalde, sala auditori pensada per fer-hi rodes de premsa, xerrades, projeccions, concerts de petit format i presentacions, amb una capacitat limitada a 120 persones i situada a la planta +1. A més d'aquest equipament públic de la Casa Elizalde amb una intensa activitat cultural i una projecció de ciutat, estan en funcionament a la Dreta de l'Eixample 6 sales més privades dedicades al Teatre i Cinema, però que donen servei al conjunt de la Ciutat. Es compta amb el Conservatori Municipal de Música de Barcelona. Val a dir que aquest tipus d'equipaments no estan definits com a equipament bàsic de barri i els que hi ha a d'altres barris són de ciutat.

Hi ha centres escolars públics (Institut Balmes, Institut-Escola Eixample) i concertats, que disposen de sala d'actes o teatre, amb diferents capacitats.

3_ Centres Cívics. DEFICITARI. El Centre Cívic i Cultural de la Casa Elizalde és un centre públic de gestió pública mitjançant una externalització de la gestió. Com alguns altres dels centres cívics de l'Eixample, atesa la seva centralitat física, és un equipament de referència també per a la ciutat. Pertany a la Xarxa de Centres Cívics de la Ciutat i participa del catàleg de servei del mateix. Destaca l'activitat de formació cultural en cursos i tallers en la que sempre ha estat pionera i té una amplíssima oferta cultural de petit format (música, dansa, teatre, cinema, divulgació i exposicions....) que està oberta a tota la ciutadania i també en especial al públic de proximitat.

Participa, amb la resta de centres cívics del Districte de la programació del Festival de les Arts de l'Eixample Tangent.

També atén puntualment les demandes i sol·licituds de les entitats del barri, que mai ha tingut un teixit associatiu fort ni nombrós i que en aquest moment no supera la mitja dotzena en actiu, i també

atén les d'altres entitats d'àmbit districte i ciutat. Acull l'activitat amb caràcter estable de l'entitat de gent gran Conex, així com els assajos de diverses corals del territori.

Algunes entitats consideren que té un marcat component cultural que va en detriment de l'atenció i els serveis a les problemàtiques veïnals i socials i que es necessitaria un equipament que cobreixi les necessitats cíviues detectades, segons la funció original dels centres cívius.

2.2 PROMOCIÓ SOCIAL I ASSOCIATIVA

4_ Casal de Barri. INEXISTENT. Existeixen quatre entitats sense ànim de lucre i no vinculades a les activitats econòmiques: l'AVV Dreta Eixample en condicions limitades a la Casa Elizalde, la AVV i Amics del Passeig de Sant Joan amb local cedit pel districte de Gràcia, l'AVV Eixample Sostenible, sense espai, i el Casal de Joves La Dreixa que es reuneixen a diferents bars.

Espai d'Entitats Xamfrà 317 - Va entrar en funcionament Al mes de novembre de 2021. És un equipament de 90m2 que acull, mitjançant una cessió d'ús temporal, l'Associació de Comerciants i Professionals Coreixample, l'AVDE i La Dreixa, amb una sala polivalent que compartiran les tres entitats i que suposa un recurs per a les necessitats organitzatives de les entitats sense seu pròpia així com per a altres entitats que ho sol·licitin així com una oportunitat de crear sinèrgies entre les entitats del barri.

5_ Casal de Joves. INEXISTENT. El Casal de Joves de la Dreixa, es una nova entitat fundada ara fa 4 anys, que organitza diverses activitats reivindicatives, anualment celebra el Concert Jove, i es reuneix sense disposar d'un local propi.

Cotxera del Taller Masriera. Local de 35m2, recentment habilitat. S'ha cedit l'ús temporalment a la Dreixa, perquè hi puguin desenvolupar el seu projecte i col·laborar amb els d'altres entitats juvenils.

6_ Casal infantil / Ludoteca. INEXISTENT. No existeix cap ludoteca de gestió pública. Estan anunciats tres espais privats com a ludoteca, de petit format.

7_ Espai gent gran / Casal. DEFICITARI.

El Casal de Gent Gran Carlit, està situat al carrer de Roger de Flor 162, i és de gestió pública, mitjançant una externalització de la gestió tot i que amb participació de les persones usuàries. És l'únic equipament públic d'aquesta mena dins de la Dreta de l'Eixample i està situat de forma perifèrica donant servei també a Fort Pienc i Sagrada Família per proximitat. S'hi ha fet reformes i acollirà activitats relacionals i de formació en TIC.

L'Espai de Gent Gran de Transformadors, inaugurat el 2019 al barri del Fort Pienc, al costat del passeig de Sant Joan, també dona servei a la Dreta de l'Eixample. La gent gran de Barcelona, les persones de més de 65 anys, representen actualment el 21,6% de la població de la ciutat i el 21,3% de la població del barri de la Dreta de l'Eixample. En total a la Dreta de l'Eixample eren 9.432 persones grans l'any 2020 i 9.285 l'any 2021, de les quals les dones representen el 60,9% del total. A Barcelona, l'esperança de vida en néixer ja és de 83,8 anys, i són 3 de cada 10 persones més grans de 75 anys les que viuen soles, pel que aquest servei seria deficitari.

8_ Festa Major. La Festa Major de la Dreta de l'Eixample es realitza cada any a finals del mes de maig, organitzada per COREIXAMPLE (Fira Modernista), i els darrers anys amb la participació del Casal de Joves la Dreixa (Concert Jove) i l'AVV de la Dreta de l'Eixample (Espai d'entitats) i l'AVVAA Passeig de Sant Joan.

2.3 EDUCACIÓ

9_ Escoles Bressol. DEFICITARI. L'EBM Casa Dels Nens situada al carrer Roger de Llúria 132, és una Escola municipal de 81 places situada en una posició molt cèntrica. Existeixen també 12 Escoles Bressol Privades i Concertades. L'efecte de la crisi en les economies familiars ha fet que s'incrementi la demanda de places públiques per a una població de 1.285 infants de 0 a 3 anys l'any 2021. L'oferta pública d'Escola Bressol cobreix un 6% de la població infantil.

10_ Centre d'Educació Infantil i Primària. DEFICITARI. La Dreta de l'Eixample disposa de quatre Centres públics de petit format amb una sola Línia: L'Escola de la Concepció al Passatge de Pla 2, molt cèntrica (1 línia), l'Escola Carlit a Roger de Flor 162, perifèrica (1 línia), l'Escola 9 Graons edificada amb mòduls a Roger de Flor 127 (2 línies) i el darrer centre incorporat a la xarxa pública ha estat l'Institut Escola Eixample al carrer València entre Balmes i Rambla Catalunya (2 línies), que ha passat a ser pública i incrementat places.

La població de 3 a 12 anys són aproximadament 2.894 infants l'any 2021. El curs 2022-2023 l'oferta pública és de 1.024 places, el que cobreix el 35% de la població. La demanda l'any 2019 estava situada en un 50% de la població, amb una tendència a l'alça, pel que no quedaria prou coberta. Existeixen també 10 Centres d'Infantil i Primària privats i concertats, que donen servei a tota la ciutat.

Nota: Els centres escolars no es regeixen pels límits dels barris. Es pot sol·licitar plaça a qualsevol centre públic ubicat a la Zona Escolar 02 que comprèn els barris de la Dreta, Sagrada Família i Fort Pienc.

11_ Institut d'Educació Secundària. DEFICITARI. Hi ha dos instituts públics: el Jaume Balmes de 3 línies d'ESO, 4 de batxillerat diürn, 1-2 de nocturn i cicles formatius, amb una posició molt cèntrica a Pau Claris 121, i l'institut Escola Eixample, al carrer València entre Balmes i Rambla Catalunya, de dues línies. Existeix també el Conservatori de Música, a Bruc 110-112, escola especialitzada. I finalment hi ha 14 centres privats concertats i 2 centres privats lliures amb uns costos econòmics més elevats.

La població de 12 a 18 anys al 2019 estava formada per uns 1.859 adolescents (2.035 l'any 2021). A causa de la crisi s'ha detectat un increment de la demanda de places públiques, situació que ja era crònica des de 1995 quan el mapa escolar va incloure la nova construcció de l'Institut Angeleta Ferrer al carrer Marina 193-195, al barri de Fort Pienc, de la qual es va cancel·lar la seva construcció el 2010, i no es van reiniciar les obres fins l'octubre del 2019.

L'increment de les places escolars de primària, l'adscripció de 6 escoles de tot l'Eixample a l'Institut Balmes (Carlit, Concepció, Tabor, Ramon Llull, Fort Pienc i Encants) i la prioritat de les branques de dansa i música, fa molt difícil l'accés dels alumnes procedents d'altres escoles i està provocant un efecte embut que evidencia aquesta manca de places. Actualment l'oferta de places públiques d'escola secundària és del 30% de la població estudiantil i per aquests motius es considera que aquests equipaments són deficitaris.

Altres centres de formació. Al barri hi ha 4 escoles de música privades i 7 centres privats o concertats de cicles formatius i una escola d'educació especial concertada.

2.4 FOMENT DE L'ESPORT.

12_ Espais esportius urbans. INEXISTENT. La Dreta de l'Eixample no disposa de cap instal·lació de petanques, cistelles, circuits, bitlles o skate. Només poden esmentar-se les taules de ping pong del Passeig de Sant Joan 120. Fins al 2018 figurava a les guies municipals com a instal·lació esportiva única de la Dreta de l'Eixample la Platja de l'Eixample – Jardins de la Torre de les Aigües del Carrer de

Roger de Llúria, 56, gestionada per l'Associació Esportiva l'Eixample, arran de les protestes per soroll el mateix 2018 va ser tancat el servei de la Platgeta.

13_ Centre Esportiu. Pavelló. INEXISTENT. La Dreta de l'Eixample no disposa de cap Centre Esportiu o pavelló poliesportiu, ni piscina municipal. En canvi existeixen 16 centres privats de Fitnes. Caldria esmentar que aquest dèficit de la Dreta Eixample s'afegeix a una dèficit general del Districte. Hi ha reclamacions d'entitats esportives com la del Club Esportiu Eixample, que actualment estan practicant la seva activitat esportiva als Districtes de Sants i Sarrià-Sant Gervasi. Un pavelló esportiu es un equipament bàsic per a la cohesió dels joves i la piscina es un equipament important per la salut dels ciutadans en general i de la gent gran en especial.

14_ Camp d'Esports. INEXISTENT. No existeix a la Dreta de l'Eixample cap Camp d'esports ni de futbol-sala ni polivalent. Quatre centres públics -l'IES Balma, l'Institut-Escola Eixample, l'Escola Carlit, l'Escola de la Concepció i l'Institut Angeleta Ferrer disposen de pistes reduïdes i gimnàs i els centres privats concertats tenen pistes exteriors, poliesportives o gimnàs de diferents característiques.

2.5 ATENCIÓ SANITÀRIA

15_ Hospital i Centre d'Atenció Primària. DEFICITARI. L'Hospital de referència en matèria d'urgències i especialistes és l'Hospital de Sant Pau, malgrat estar situat al barri del Guinardó, i el CUAP (Centre d'Urgències d'Atenció Primària) Dreta Eixample, ubicat a l'Hospital Dos de Maig, que atén urgències 24 h.

Els Centres d'Atenció Primària són el CAP Roger de Flor, al carrer Roger de Flor 194 i el CAP Sant Joan al pg. St. Joan, 20. Hi ha reclamacions de dèficits a causa de les retallades dels pressupostos, manca d'especialistes i manca de personal. En general, la població disposa també de sistemes alternatius molt usuals com són les mútues privades, encara que amb la crisi la tendència es girar cap a la sanitat pública. El subministrament de medicaments es realitza a través de les 90 Farmàcies de la Dreta de l'Eixample.

2.6 ACCIÓ SOCIAL

16_ Centre de Serveis Socials. El Centre Serveis Socials de la Dreta de l'Eixample s'ha fusionat amb el CSS del Fort Pienc i s'han ubicat els dos on hi havia el del Fort Pienc, fora del barri, a l'Antiga Carretera d'Horta número 5. Es disposa també de l'Àrea de Drets Socials, Justícia Global, Feminismes i LGTBI municipal, situat a València 344 i al Pg. St. Joan, i el Consorci Serveis Socials de la Generalitat, al carrer Aragó, 316, Bruc, tots dos equipaments d'abast de ciutat.

17_ Centre de Dia per a Gent Gran. Centre de Dia de l'Eixample de la Generalitat de Catalunya de gestió concertada, al Consell de Cent 432, de 50 places, en posició perifèrica i amb un abast de tot el Districte de l'Eixample. Existeixen també quatre Centres de Dia de gestió col·laboradora. Entre els cinc, ofereixen 76 places públiques i 11 privades acreditades per a persones amb valoració de dependència.

18_ Residència per a Gent Gran. INEXISTENT. No existeix al Dreta de l'Eixample cap equipament públic d'aquesta mena. En canvi existeixen un elevat nombre de residències privades, 46 en total, de les quals 27 són de gestió col·laboradora i ofereixen 559 places públiques i 135 places privades acreditades per a persones amb valoració de dependència; 5 són privades acreditades, amb 116 places; i 14 són totalment privades (2 pertanyen a congregacions religioses), amb 339 places. Les privades són a preus molt elevats, inassequibles per a les franges empobrides de les classes mitges.

19_ Habitatge de lloguer assistit per a gent gran. INEXISTENT. No existeix al Dreta de l'Eixample cap equipament públic d'aquesta mena. L'equipament més proper està situat al carrer Còrsega 363 al Districte de Gràcia, els "Habitatges amb Serveis per a Gent Gran Cibeles".

20_ Pati obert a centres educatius. DEFICITARI. Aquest programa de Patis oberts de les Escoles

implementat a diverses zones de la ciutat, a la Dreta de l'Eixample ha tingut molt poca projecció, probablement a causa de les condicions i dimensions d'aquests patis. Només l'Escola Carlit figura com a inscrita en el programa i té patis oberts els diumenges d'11 a 14 h.

2.7 ATENCIÓ CIUTADANA

21_ Punt d'accés Wifi. El Punt de connexió Barcelona WiFi, de la dreta de l'Eixample està situat cèntric, al carrer Aragó 309/Bruc.

22_ Punt d'Atenció ciutadana. L'Oficina d'Atenció Ciutadana, situada de forma molt cèntrica a l'Estació Metro Diagonal. Pg. de Gràcia / Diagonal, la OAC d'Aragó 328. Existeix també l'Oficina d'Habitatge de l'Eixample, situada a Alí Bei 15, molt perifèrica. Totes les de la ciutat són d'abast de districte.

2.8 COMERÇ

23_ Mercat Municipal. Mercat de la Concepció, Aragó, 313, 317. Mercat municipal. Existeixen també pel comerç d'alimentació, supermercats privats: 95 autoserveis de petit format (fins a 150 m²), 60 supermercats de mitjana superfície (150-400 m) i 11 grans superfícies (més de 400 m) (dades del servei de Llicències del districte de l'Eixample a març de 2022).

24_ Eix Comercial. Existeixen dos Eixos comercials constituïts: l'Eix comercial Cor Eixample amb seu al Carrer del Consell de Cent, 352 i l'Eix Comercial de Passeig de Gràcia amb seu al Pg. Gràcia, 37. També es compta amb les entitats comercials de Pelai Centre i Rodalies, l'Associació de Rambla Catalunya i l'Associació Diagonal Boulevard. Fins a l'any 2021 també existia l'associació comercial de Ronda Sant Pere, però la seva activitat era molt residual i ha comunicat que aquest any es dissol.

2.9 SOSTENIBILITAT

25_ Punt Verd. Existeix tres Punts Verds Mòbils consistents en un camió que es situa a diferent llocs de la Dreta de l'Eixample i a diferents dies i horaris: València 321 (dimecres de 08.30 a 14h) Diputació 334 (dissabtes de 16.30 a 19.30h) i Casp 52 (dimecres de 16.300 a 19.30h). Pel que fa a les Cobertes verdes, s'han implementat dues, situades a Aragó 300 i Consell de Cent, 323. Any 2021: tres cobertes més a Bailèn, 164, Provença, 268 i Diputació, 294. No existeix cap instal·lació de plaques fotovoltaïques a cap espai públic de la Dreta de l'Eixample. Al 2019 existien 9 punts de càrrega elèctrica.

2.10 ESPAIS PÚBLICS

26_ Plaça Major. INEXISTENT. La Plaça Major, entesa com a Àgora d'una comunitat no existeix. La Plaça Catalunya és un espai de ciutat, a cavall entre Ciutat Vella i l'Eixample i espai de celebracions ciutadanes i la Plaça Urquinaona és un nus de comunicacions també perifèrica sense generar espais de relació veïnal. La Plaça Tetuan és un bon espai urbà però tampoc no compleix aquesta funció d'àgora, atesa la seva localització en un dels extrems del barri i, sobretot, la seva accessibilitat difícil, i en alguns aspectes fins i tot perillosa, per l'intens trànsit de la Gran Via. En conclusió, la Dreta de l'Eixample és una gran malla de carrers però no disposa de cap àgora. Amb la implementació del programa **Superilles**, l'any 2023 s'guanyarà una plaça a l'encreuament dels carrers Girona i Consell de Cent.

27_ Zona de vianants, Rambla. DEFICITARI. No existeix a la Dreta de l'Eixample una zona de vianants de prioritat invertida. Tampoc es pot dir que el Passeig de Sant Joan sigui una tipologia assimilable a una Rambla, malgrat les amplies voreres de la zona inferior a la Diagonal i el canvi de secció de la zona superior, amb una secció assimilable a una rambla, però sense els continguts d'espai de relació.

En canvi la Rambla Catalunya sí que aconsegueix aquesta condició, malgrat estar situada de forma perifèrica i en el sector més comercial i turístic de la ciutat, però amb menys residents.

28_ Camins escolars/Protegim les escoles- ACTIU. L'objectiu dels Camins Escolars era el de facilitar la mobilitat autònoma, segura i sostenible dels escolars a partir dels 8 anys. Aquest programa es va implementar en algunes fases a l'Escola Carlit i Santa Anna i ha estat substituït pel **Protegim les Escoles**, incorporant tot el bagatge del Camí Escolar, Espai Amic amb l'objectiu comú de construir una ciutat i uns barris més amables, més saludables, més segurs, més inclusius i més accessibles per a tothom, i especialment per als infants. Escoles on s'ha intervingut al barri, per anys: 2019: Institut Balmes, Escola de la Concepció; 2020: Escola Carlit, Escola 9 Graons, Escolàpies Llària; 2021: Lestonnac, Dominiques de l'Ensenyament, Sagrat Cor-Diputació, Santa Anna; 2022: Jesuïtes Casp.

29_ Espais verds. DEFICITARI. Passeig de Sant Joan juga el paper de gran eix verd i també complementàriament juga el paper de Rambla o passeig de vianants. Òbviament no existeix cap Parc, que és un dels grans dèficits de la Dreta de l'Eixample. Per aquest motiu aquest aspecte el considerem deficitari.

Cal fer, però, especial menció al conjunt dels 11 Jardins d'interior d'illa que pot disposar la Dreta de l'Eixample: 1) **Jardins Constança d'Aragó**, Roger de Flor 194, 2) **Jardins de Carme Biada**, Roger de Llària 132, 3) **Jardins de la Casa Elizalde**, València 302, 4) **La Torre de Les Aigües**, Roger de Llària 56, 5) **Jardins del Palau Robert**, Pg. Gràcia 107, 6) **Jardins del Rector Oliveras**, Ptge. R. Oliveras 2, 7) **Jardins de Sofia Barat**, Girona 64, 8) **Jardins Laura Albéniz**, Pau Claris 182, 9) **Jardins del Carlit**, Roger de Flor 146, 10) Jardins d'Agustí Centelles, Roger de Flor, 191 i 11) **Interior d'illa Antic Cinema Novedades**, carrer Casp, 7.

Malgrat això, les dades estadístiques assignaven a l'Eixample una superfície de zona verda de 1,9 m²/habitant abans d'incorporar les dues darreres illes interiors, molt per sota de la mitjana de la ciutat (7 m²/habitant)⁵, i per a la Dreta de l'Eixample 0,59 m²/habitant, el menor ratio de tots els barris de Barcelona, quan la OMS recomana que els nuclis i ciutats disposin com a mínim de 10-15 m²/habitant⁶. Per aquestes raons considerem que les Zones Verdes són extremadament deficitàries.

30_ Espais per a equips de neteja. El més proper està ubicat al c. Ali Bei 114-130 i no hi ha previsió de crear cap espai al barri a curt termini.

31_ Jocs infantils. Existeixen diversos emplaçaments al llarg del Passeig de Sant Joan i 6 interiors d'illa amb dotacions de Jocs infantils, malgrat que un d'ells, la Torre de les Aigües, sigui deficitari per haver perdut el seu Joc d'aigua a causa de conflictes de soroll i convivència. Aquests són: Jardins Constança d'Aragó, Roger de Flor 194, Jardins de Carme Biada, Roger de Llària 132, La Torre de Les Aigües, Roger de Llària 56, Jardins del Rector Oliveras, Ptge. R. Oliveras 2, Jardins Laura Albéniz, Pau Claris 182, Jardins del Carlit, Roger de Flor 146 i Jardins d'Agustí Centelles, Roger de Flor, 191 (disposa de sorral i espai per a joc lliure).

2.11 CONVIVÈNCIA

32_ Mediació. Existeix el Servei Municipal de Convivència i Turisme, d'àmbit ciutadà, referenciat a l'Oficina d'Atenció Ciutadana d'Aragó 328. L'Oficina d'Habitatge de l'Eixample del carrer Alí Bei 15, exerceix el paper de mediador en conflictes d'habitatge. Existeix també un organisme privat, el Col·legi d'Advocats de Catalunya, que ofereix els serveis de mediació per a tota la ciutat.

33_ Banc del Temps. El **Banc del Temps Dreta Eixample i Fort Pienc** és una xarxa d'intercanvi de coneixements, habilitats i serveis per temps, de manera puntual i de forma gratuïta. Es troba ubicat al barri de Fort Pienc, al carrer Alí Bei 94 amb horaris de dimarts i dijous de 18 a 20 h.

34_ Programes intergeneracionals. Programa Vincles: Destinat a pal·liar la solitud emocional i social de les persones més grans de 65 anys. També està desplegat el **Programa Radars**, conjuntament

amb el barri de Fort Pienc, i es convoca entitats i serveis a la Taula Radars amb una periodicitat bimestral.

35_ Bon Veïnatge. Taula de Salut Comunitària Dreta i Fort Pienc del CAP Sant Joan, en funcionament des de 2019. Es convoca entitats i serveis. Fet diagnòstic de salut comunitària i en preparació Escola de Salut, adreçada especialment, a les persones grans. **Comissió de Participació Ciutadana del CAP Roger de Flor**, on es convoca entitats i pacients per compartir situació i projectes del CAP i recollir opinions i propostes d'actuació. **Casal Comunitari Espai 210**, posat en marxa a partir de les xarxes de suport creades durant la pandèmia de la Covid-19, que ha generat i coordinat projectes de suport social i veïnal entre els barris de la Dreta, El Fort Pienc i la Sagrada Família, convocant les entitats dels tres barris. El **programa Vila Veïna**, iniciativa municipal pionera per abordar les cures en petites unitats territorials, es posarà en marxa al barri de la Dreta de l'Eixample al darrer trimestre del 2022 i serà el primer barri de l'Eixample en implementar-lo.

2.12 MOBILITAT

36_ Accés Metro. La Mobilitat en transport públic a la Dreta de l'Eixample està servida per: Metro Línies 1, 2, 3, 4 i 5. Bus Línies: B-24, H-8,10,12, V-15, 17, 19, D-50, Bus Línies: 6, 7, 19, 22, 24, 33, 34, 39, 47, 52, 54, 55, 63, ADIF: R, R2, R11, R13, R14, R15, R16. FCG: L6, 7, 12, S1, S2, S6, S7. Acompleixen amb el decret d'Accessibilitat les estacions de Metro de Pg. de Gràcia, Girona, Provença i Diagonal, i són deficitàries les de Verdaguer, que està previst adaptar-la durant les obres del Tramvia, i la d'Urquinaona, pendent de les obres de renovació de l'intercanviador i la reforma integral de la Plaça.

37_ Bus de Barri. INEXISTENT.

38_ Carril Bici. Existeixen Carrils Bici de doble sentit a la Gran Via, Diagonal, Provença, Girona, Passeig de Sant Joan i d'un sol sentit a València, Aragó, Diputació, Consell de Cent, Roger de Llúria i Pau Claris. A més tenen la consideració de vies ciclables, la Rambla Catalunya i el Passeig de Gràcia.

39_ Estació Bicing. Existeixen al voltant de 30 estacions de Bicing a la Dreta de l'Eixample.

40_ Aparcaments Municipals. Al 2019 hi havia 7 aparcaments Municipals, per concessió d'explotació a l'empresa SABA. S'ha detectat un lleuger descens de la motorització a causa de la crisi i dels costos que genera el manteniment de cotxes i aparcaments. Per aquest motiu hi ha places vacants en excés i 3 d'aquests aparcaments ja disposen de servei de Car Sharing que substitueixen a les places vacants.

2.13 SEGURETAT

41_ Policia de proximitat. Serveis de policia de barri. La Guàrdia Urbana i els Mossos d'Esquadra tenen al districte equips de Policia de barri, dedicats a l'atenció ciutadana en proximitat. La seva funció principal es establir i mantenir una xarxa relacional i propera amb les persones i entitats dels diferents barris del districte. Aquests grups depenen de les respectives seus policials: la unitat territorial de la Guàrdia Urbana de l'Eixample a C/Nàpols 42 i l'Àrea Bàsica Policial del Eixample (Mossos), a Plaça Espanya, 1.

2.14 GOVERN

42_ Consell de Barri. El Consell de Barri de la Dreta de l'Eixample està situat a la Seu del Districte de l'Eixample, carrer Aragó 311.

43_ Conseller/a de Barri. Es disposa de Consellera de Barri.

44_ Pla comunitari o estratègic. INEXISTENT. Planificat un procés de **diagnòstic d'acció comunitària** del barri per a l'any 2022.

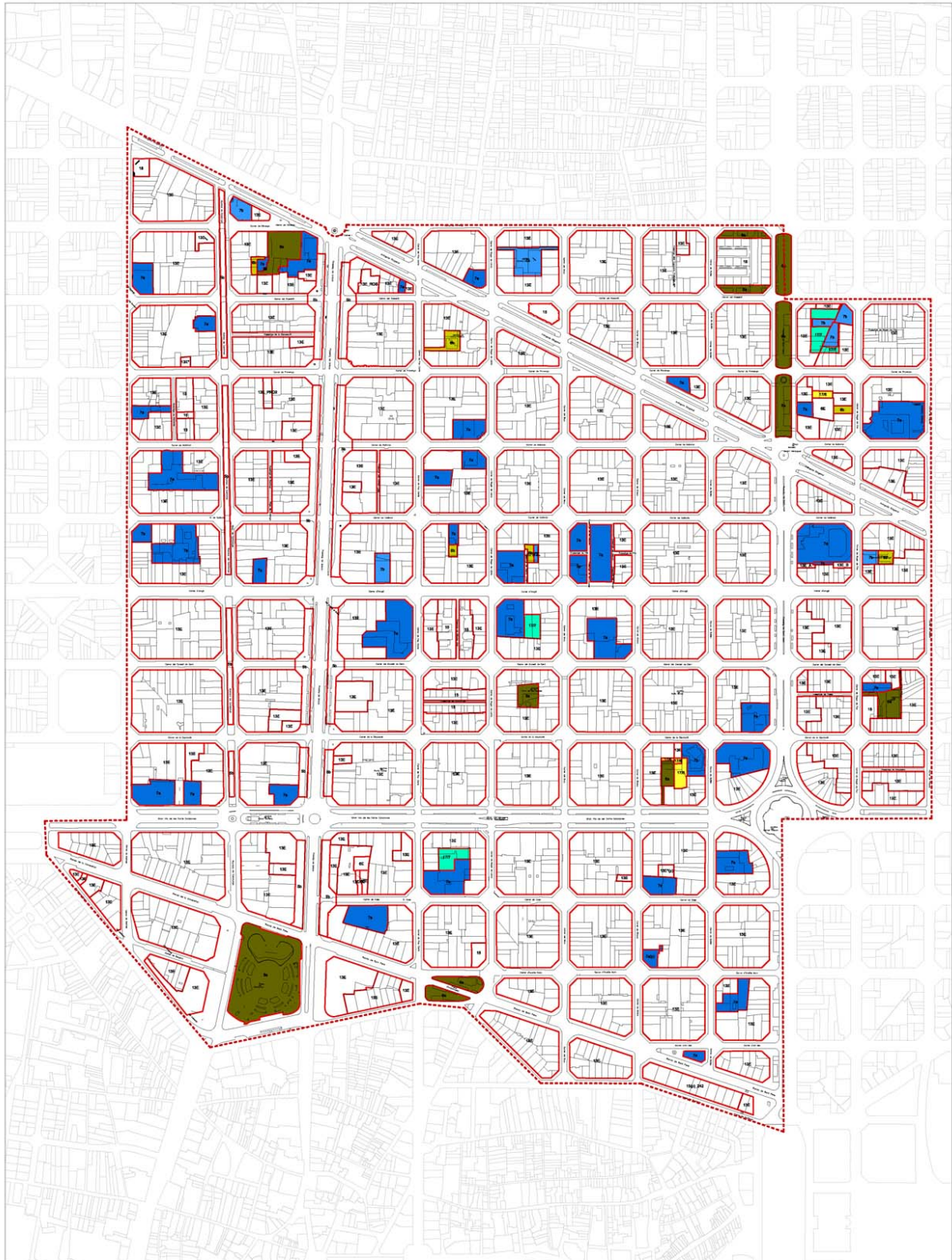
45_ Jutjat de Barri. INEXISTENT. A Barcelona tots els jutjats són a la Ciutat de la Justícia.

46_ Oficina de Correus. Existeixen actualment tres oficines de Correus, als carrers d'Aragó, 282, d'Ausiàs Marc, 13-17 i Consell de Cent, 445.

2.15 HABITATGE

47_ Parc d'habitatge protegit. DEFICITARI. El 2015 no existia a la Dreta de l'Eixample cap habitatge protegit, ni qualificat HPO ni de preu assequible. Durant el mandat 2015-2019, l'IMHAB va adquirir **dos edificis** pel sistema del Tanteig i Retraete: **Còrsega 394 i Aragó 317**, amb un resultat de 19 pisos protegits. La finca de Còrsega 394 està formada per 26 pisos i 1 local. Disposava de 12 contractes indefinits i pisos buits i HUTs, quan aquesta finca va ser adquirida passà a disposar de 12 habitatges més en lloguer protegit, que han estat adjudicats el 2018 i que ja han manifestat conflictes de convivència al no disposar l'IMHAB d'un programa inserció social, convivència i mediació. La finca d'Aragó 317 era propietat d'un Banc i va ser adquirida per l'IMHAB el 12 de maig de 2018. Conté 11 pisos, dels quals 4 estan buits i la resta amb residents, i actualment encara està pendent d'un projecte de rehabilitació integral. El mes de juliol de 2021 va adquirir l'edifici de **Balmes, 16**, amb 23 habitatges, 11 amb contracte de lloguer i 12 buits, i un local en lloguer per 10 anys. El percentatge de pisos protegits a la Dreta de l'Eixample només representa un 0,08% sobre els 22.766 habitatges existents. Una xifra enormement llunyana del 0,8% del conjunt de l'Eixample i del 15% previst per la Llei del Dret a l'Habitatge 18/2007.

Les ajudes al lloguer es poden concedir a la Dreta de l'Eixample per a lloguers inferiors a 800€/mes i amb un límit de renda familiar entre 1,5 i 2,35 vegades l'IRSC⁷. A la Dreta de l'Eixample aquestes ajudes són pràcticament inexistents o només per a rendes molt antigues, exclouen a les classes mitges i limiten l'accessibilitat de les demandes. El 2018 es varen tramitar a l'Oficina d'Habitatge de l'Eixample 832 expedients d'ajuts al pagament del lloguer que representen només un 1,9% del total dels habitatges de lloguer existents a l'Eixample. Tanmateix, el 2018 es van obrir a l'Eixample 244 nous expedients de desnonaments, mentre que l'accés al **servei de Justícia Gratuïta** de la Generalitat de Catalunya, ha quedat limitat a les rendes inferiors de 2 a 3 vegades l'IPREM⁸ (actualment el 60% del Salari mínim interprofessional), i només s'han resolt favorablement expedients de Justícia Gratuïta per a un 5% de les llars principals de la província de Barcelona.⁹ Per aquests motius considerem que aquestes dotacions del Parc d'habitatge protegit, els ajuts al pagament dels lloguers i el servei de Justícia Gratuïta són per definició deficitaris.



3 DRETA DE L'EIXAMPLE

PLANEJAMENT VIGENT

Esc. 1/3000

- 6a PARCS I JARDINS ACTUALS
- 6b PARCS I JARDINS DE NOVA CREACIÓ
- 17/6 RENOVACIÓ URBANA. TRANSFORMACIÓ A ZONA VERDA
- 7a EQUIPAMENTS ACTUALS
- 7b EQUIPAMENTS DE NOVA CREACIÓ
- 17/7 RENOVACIÓ URBANA. TRANSFORMACIÓ A EQUIPAMENT

3 NECESSITAT D'UN PLA D'EQUIPAMENTS

La primera referència que tenim d'un Pla estratègic a la Dreta de l'Eixample, va ser el Pla de "Millores Dotacionals a l'Eixample" esborrany d'intencions aprovat al Consell Plenari 17 de juliol de 1998. La proposta partia de la constatació del dèficit d'espais lliures en funcionament a l'Eixample i de la manca d'actuacions per al desenvolupament dels sols qualificats com a espais lliures claus 6a, 6b, 17-6 o equipaments 7 a, 7b i 17-7. L'objectiu de la proposta era l'obtenció d'uns 7.000 m² destinats a espais públics, Pla que va donar els primers resultats, però que va aturar la seva activitat, fonamentalment per l'arribada de la crisi, les lleis de contenció de pressupostos de Maastricht i la dissolució de l'empresa municipal ProEixample SA, al ser absorbida per BAGURSA el 2012. Tampoc el PLA FUTUR 2011, producte de la Mesura de Govern del Pla de Barris 2008, que ja evidenciava els dèficits actuals, però no va tenir major fortuna, sense arribar-se a materialitzar inversions a la Dreta de l'Eixample.

No podem tancar aquest document d'anàlisi, sense concloure amb la necessitat de la redacció d'un PLA D'EQUIPAMENTS O PLA ESTRATÈGIC a llarg termini, que posi en primer pla la destinació de les reserves de les qualificacions 17/7 del PGM, les prioritats en les adquisicions de finques per la via del Tanteig i Retracte, i les prioritats i oportunitats que poden presentar-se, quan les condicions de la ciutat consolidada no deixen gaires opcions més que l'adquisició de finques en el mercat secundari.

El Pla d'equipaments ha de ser una eina de planificació estratègica necessària en una situació com l'actual, sobretot després del tancament de Pro-Eixample SA, l'empresa pública que realitzava la Gestió Urbanística municipal dins de l'àmbit de l'Eixample, creadora entre altres coses de la majoria dels Jardins d'interior d'illa que coneixem avui gràcies a un lloable i pacient treball de gestió que tenia per objectiu pel 2010 que els veïns de l'Eixample poguessin disposar d'una zona verda a menys de 5 minuts caminant.

Tanmateix el PGM vigent, que data de 1976 sense actualitzacions profundes, manté contradiccions urbanístiques com que la Biblioteca Sofia Barat no estigui qualificada d'equipament actual (clau 7a) ni el Taller Masriera tingui la mateixa qualificació que permeti delimitar la seva activitat i edificabilitat, ni la majoria de jardins interiors, tant públics com privats, que encara no estan qualificats de zones verdes. En una direcció totalment oposada i també contradictòria, és possible avui en dia que un edifici públic qualificat d'equipament de 5.200 m², com el de la Ronda Sant Pere 41, pugui ser posat en subhasta i privatitzat, ignorant la Carta Municipal de Barcelona i tots els dèficits estructurals que denunciem.

Es tracta fonamentalment de planificar les inversions i els programes d'actuació en funció de les prioritats i de les oportunitats. La Dreta de l'Eixample té els seus principals dèficits, si ho comparem amb els estàndards d'altres barris del mateix Eixample, en matèria de: Centres Cívics, Casals de Barri, Educació, Esport, Residències de Gent Gran, Habitatges assistits, Punt Verd, Plaça Major, Zones de Vianants, Parcs i Zones Verdes, Habitatge protegit, etc... En canvi, cal reconèixer que és un barri molt ben connectat, amb un important nombre de Línies de transport Públic i una gran concentració d'equipaments de ciutat, però que no estan contribuint a pal·liar els dèficits de l'àmbit local.

Barcelona, 14 de desembre de 2019

info@avvdretaeixample.cat

 AVV DRETA
DE L'EIXAMPLE