



CONSELL DE BARRI DE CAN PEGUERA

RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA I ACORDS

Data: 12 de desembre de 2022

Hora: 18:30h

Lloc: Casal de barri La Cosa Nostra

Persones assistents

Composició de la taula: Presideix la taula Esther Flaquer Consellera del barri de Can Peguera, Vicepresident Josep Ortiz, i Secretària Sra. Sònia Montes. Amb connexió telemàtica Gerent de Nou Barris Gabriel Duarte.

Participacions per punts: Ponent d'ecologia Urbana Martí Arasanz, Serveis Tècnics del Districte de Nou Barris, Diego Piedra (amb connexió telemàtica).

Assistents:

Entitats representades: Peña Blaugrana de Can Peguera, Associació Sociocultural La Cosa Nostra, AVV Can Peguera.

Consellers municipals entre el públic: Andrés Rodríguez.

Assistència total en el moment de màxima afluència: 35 persones

Ordre del dia

1. Desplegament de la nova contracta de neteja i recollida de residus i presentació del pla de manteniment de barri Cuidem Barcelona
2. Situació del Pla de Futur
3. Estat de l'execució de la primera fase del Balcó d'equipaments
4. Torn obert de paraules

Síntesi

1. Desplegament de la nova contracta de neteja i recollida de residus i presentació del pla de manteniment de barri Cuidem Barcelona

S'explica el funcionament de la nova contracta, així com el calendari i estratègia de desplegament. (veure presentació adjunta)

Contracta amb diferències importants respecte l'anterior, un increment de 30M€, que és un 14% més de pressupost.

Com a principals novetats: la incorporació vehicles elèctrics, 40 informadors, serveis específics complementaris no essencials que milloren la qualitat, i flexibilitat per adaptar els serveis a les necessitats dels barris. També s'incorpora la figura dels revisors a l'espai públic.



A Nou Barris ha guanyat el concurs l'empresa Valoriza, i la data d'inici va ser al setembre.

Mapa dels serveis: neteja manual ha passat de dos a tres dies per setmana. Els parcs ho assumeix neteja, ja no ho farà Parcs i Jardins.

La neteja amb aigua es farà en torn de nit, un cop per setmana, increment del servei.

Recollida: normativa europea referent a reciclatge i recollida selectiva, al 2035 s'ha d'arribar al 65%, actualment estem a un 40%

2. Situació del Pla de Futur

La Consellera comunica que s'ha aprovat prova pilot per a la remodelació dels habitatges.

S'han seleccionat les illes que van des del Passeig Urrutia fins al carrer Vila-seca. Seran habitatges de Tipologia A.

Els criteris previstos per seleccionar en quina es farà la intervenció: menys persones de 75 anys, i menys persones amb vulnerabilitats associades.

Estructura de la casa: menjador-cuina, tres habitacions, bany, una part del pati posterior incloure'l dins de l'habitatge.

Suposarà una rehabilitació integral, també de l'estructura externa, aïllaments.

Pel que fa al calendari, primer caldrà parlar amb els residents de les cases afectades, redacció projecte, tramitació llicència, contractació execució obres, i després la obra en si acabaria al 2024.

El Gerent exposa que aquesta intervenció permetrà acabar de recopilar tota la informació, i que la tria dels habitatges ha estat condicionada per haver-ho de fer en aquells que no requeriran canvi de planejament.

3. Estat de l'execució de la primera fase del Balcó d'equipaments

A la fase 1 s'ha fet el mur que limita amb el parc, el paviment part de dalt, la zona més propera a La Cosa Nostra ja està pràcticament acabada amb el paviment polit.

S'ha ampliat la zona de pas del C/Beret, escala nova i ja oberta al pas de vianants. També és nou el mur que limita el carrer Beret amb la residència.

Ja està formigonada la pista del Carrer Biure, falta pràcticament polir i pintar.

Al C/Biure es farà plataforma única, s'ha enderrocat el mur, i ara s'està fent el clavegueram nou.

S'ha fet el tall del C/Vilaseca, començaran a treballar en aquesta cruïlla que serà un pas elevat a nivell, per facilitar l'accessibilitat. S'ha desviat la circulació i el bus del barri.

S'està fent l'estructura del nou ascensor (escala Beret), i s'ha mantingut en servei, a petició de les entitats, de l'ascensor de Vilaseca i Cosa Nostra fins passat Nadal i aleshores es farà intervenció als ascensors de LCN i Vilaseca.



Preguntes i respostes en relació als temes de l'ordre del dia

Punt 1: Document adjunt: Retorn Can Peguera.

Punt 2. Situació del Pla de Futur	
Preguntes/Comentaris	Respostes
Es va demanar a l'IMHAB que es fes un pis mostra i es va acceptar. Volen veure quins materials es faran servir, perquè han vist les reformes que fa l'IMHAB a alguns domicilis i els acabats són de molt baixa qualitat.	Es un acord amb l'IMHAB, no es pot respondre.
Perquè no es pot provar amb una sola de cada tipus.	Cal abordar la reforma per grups de 8 cases per qüestions estructurals.
Que passa amb les cases que tenen problemes ara (esquerdes o altres desperfectes), y no es dona resposta des de l'IMHAB.	Es recull la informació del veí que té aquesta problemàtica i es reportarà a l'IMHAB.
Té un pegat al sostre des de fa dos anys, perquè es va fer un forat per mirar la carcoma, i no s'ha acabat d'arreglar mai.	Es reportarà a l'IMHAB.
Reclamen que s'activi una taula social, que l'IMHAB ha acceptat.	
Qui assumirà les despeses de trasllat i traster quan es rehabilitin les cases.	A càrrec de l'IMUB guardamobles i trasllats.

Punt 3. Balcó d'equipaments	
Preguntes/Comentaris	Respostes
Quan no hi ha ascensor, per on haurà de pujar.	Tema ascensors és complicat de gestionar, s'està mirant de fer les mínimes afectacions. S'ha demanat que coincideixi amb el període de Nadal. Hi haurà un primer període d'aturada dels ascensors, amb dues setmanes d'intervenció a cada un (Vilaseca i LCN). Després un segon període quan l'ascensor de Beret ja estigui en marxa.
Perquè s'ha tallat tan aviat el carrer de Vilaseca.	S'ha tallat quan ha demanat el contractista. Ja s'ha requerit al contractista que si no han d'actuar immediatament es torni a obrir el carrer.



Punt 4. Preguntes i torn obert de paraules	
Preguntes/Comentaris	Respostes
Zona verda: Cistellet per sobre de Vilaseca, ningú sap on cal aparcar.	Els mesos indicats a la senyal son els que està permès estacionar.
Els pals de les senyals dels aparcaments molestes a les voreres que són molt estretes.	Es reportarà la incidència.
Cal fer més controls i sancionar qui incompleix la normativa de l'àrea regulada.	Es va recollir aquesta petició a la reunió amb els veïns del dia 30/11 i ja s'ha traslladat a la Guàrdia Urbana i a BSM.